

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Заводоуковск
местонахождение

« 27 » марта 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

НО «ФКР ТО»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 0056/1-ОД от « 20 » марта 2025 г. в составе
дата

Председателя:

Представитель Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А. В.

Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа

Представитель Департамента ЖКХ ТО

исполнительной власти и (или) органа
местного самоуправления

Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике
Администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя

Генеральный директор ООО « Партнер» Хачикян А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «ЗЭРО»

Порядина А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Капитальный ремонт (**ремонт крыши**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г.**

Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО « Партнер»

наименование проектной организации,

№96П/24 от 09.10.2024

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг

(дата заключения договора)

09.10.2024

число, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

13.12.2024

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг

(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме
КС-2)

31.01.2025

число, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Капитальный ремонт (ремонт крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом
Капитальный ремонт (ремонт крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии:**

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

Бытов А. В.

расшифровка подписи

Хританько В.А.

расшифровка подписи

Хохлова Т.В.

расшифровка подписи

Хачикян А.А.

расшифровка подписи

Порядина А.С.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Главный специалист комитета по
жилищно-коммунальной политике
Администрации Заводоуковского
муниципального округа

должность



подпись

Хохлова Т.В.

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ГО уведомлен
о дате и времени присылки выполненных работ. Не явился

Заказчик - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Партнер»,
627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139А, телефон – 8-(345-42)-6-10-10,
т/ф 6-00-09

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13 (Ремонт крыши)

Код	
Форма по ОКУД по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 96П/24
	дата 09.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2025

Отчетный период	
с	по
09.10.2024	31.01.2025

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат,		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		8 724 702,14	8 724 702,14	8 724 702,14
1	Ремонт крыши		8 724 702,14	8 724 702,14	8 724 702,14
Итого			8 724 702,14	8 724 702,14	8 724 702,14
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,499999994%			43 623,51	43 623,51	43 623,51
Всего с учетом снижения			8 681 078,63	8 681 078,63	8 681 078,63

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

О.М. Буй

Подрядчик:
Директор ООО «Партнер»



М П

А.А. Хачикян

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
	(организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139А, телефон – 8-(345-42)-6-10-10, т/ф 6-00-09
	(организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13 (ремонт крыши)
	(наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13
	(наименование)

Форма по ОКУД	Код		
	0322005		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	96П/24	
	дата	09.10.2024	
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	31.01.2025	09.10.2024	31.01.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-02-01, Испытание ограждений кровли
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 39 872,85 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Испытание ограждений кровли												
1	1	Протокол №1 от 30.01.2025г.	Испытание ограждения кровли	м	218,8	1	218,8			183,15		40 073,22
Итого по разделу 1 Испытание ограждений кровли												40 073,22
Итого по акту:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего прямые затраты (справочно)									40 073,22
			в том числе:									
			Материалы									40 073,22
			Прочие затраты									40 073,22
			Пусконаладочные работы									40 073,22
			в том числе:									
			материалы									40 073,22
			Итого									40 073,22
			Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 0,499999994%)									200,37
			ВСЕГО по акту									39 872,85

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления
Главный специалист комитета по ЖКП
администрации Заводоуковского муниципального округа

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.Ю. Жолобайло

Е.Е. Хикматуллина

Т.В. Хохлова

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
Подрядчик	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139А, телефон – 8-(345-42)-6-10-10, т/ф 6-00-09
Стройка	(организация, адрес, телефон, факс) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13 (ремонт крыши)
Объект	(наименование, адрес) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13
	(наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	96П/24
	дата
	09.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	31.01.2025	09.10.2024	31.01.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 212 761,31 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Перевозка мусора на полигон ТБО												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	54,9868	1	54,9868			1 124,69		61 843,10
2	2	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км	т	54,9868	1	54,9868			210,47		11 573,07

3	3	Счет-фактура № ООБУ-002 от 24.12.2024	Утилизация мусора	т	54,9868	1	54,9868	2 128,00	117 011,91
Итого по разделу 1 Перевозка мусора на полигон ТБО									190 428,08
Итого по акту:									190 428,08
Всего прямые затраты (справочно)									190 428,08
в том числе:									
Материалы									117 011,91
Перевозка									73 416,17
Строительные работы									190 428,08
Строительные работы									117 011,91
в том числе:									
материалы									117 011,91
Перевозка									73 416,17
Компенсация НДС при УСН									23 402,38
Итого									213 830,46
Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 0,499999994%)									1069,15
ВСЕГО по акту									212 761,31

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"
Генеральный директор

ПРИНЯЛ: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления
Главный специалист комитета по ЖКП
администрации Заводоуковского муниципального округа

Уполномоченный представитель от собственников помещений:


А.А. Хачикян

К.Ф. Евдокимов
М.П.
А.В. Бытов
В.Ю. Жолобайло
Е.Е. Хикматуллина
Т.В. Хохлова

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
	(организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139А, телефон – 8-(345-42)-6-10-10, т/ф 6-00-09
	(организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13 (ремонт крыши)
	(наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 13
	(наименование)

	Форма по ОКУД	Код	0322005
		по ОКПО	
		по ОКПО	
Договор подряда (контракт)	Вид деятельности по ОКДП	номер	96П/24
		дата	09.10.2024
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.01.2025	09.10.2024	31.01.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 8 428 444,47 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов (асбестоцементных)	100 м2	14,8005	1	14,8005	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2				
2	2	ГЭСНр58-01-001-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	14,8005	1	14,8005	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНр58-01-002-02	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт	0,02	1	0,02					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
4	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного (демонтаж)	м2	1,28	1	1,28					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
5	5	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентшахт)	м3	10,752	1	10,752					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы									699 337,50
			Справочно									
			затраты труда рабочих				679,9699125					
			затраты труда машинистов				8,5237275					
Раздел 2. Несущий каркас												
6	6	ГЭСН10-01-002-01	Установка стропил (включая контробрешетку)	м3	8,012	1	8,012					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
7	7	ФСБЦ-08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	-0,304456	1	-0,304456	55 898,18	1,26	70 431,71		-21 443,36
8	8	ФСБЦ-08.3.03.06-0002	Проволка горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	-0,0350926	1	-0,0350926	60 258,20	1,08	65 078,86		-2 283,79
9	9	ФСБЦ-11.1.03.01-0066	Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт II	м3	-0,48072	1	-0,48072	16 655,00	0,98	16 321,90		-7 846,26
10	10	ФСБЦ-11.1.03.06-0123	Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I	м3	-6,64996	1	-6,64996	15 783,16	1,28	20 202,44		-134 345,42
11	11	ФСБЦ-12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	-27,08056	1	-27,08056	47,57	1,48	70,40		-1 906,47
12	12	ФСБЦ-14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	-0,0157035	1	-0,0157035	98 039,57	1,33	130 392,63		-2 047,62
13	13	ФСБЦ-11.1.03.06-0123	Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I	м3	5,752	1	5,752	15 783,16	1,28	20 202,44		116 204,43
14	14	ФСБЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	м3	2,26	1	2,26	16 496,03	0,98	16 166,11		36 535,41
15	15	ФСБЦ-08.3.03.05-0018	Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 4,0 мм // Скрутка из проволоки 2048р-I	т	0,033	1	0,033	73 679,70	1,08	79 574,08		2 625,94
16	16	ФСБЦ-08.1.02.03-0041	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200х50х50 мм, толщина 1,2 мм // Уголок крепежный 70х70х55	шт	90	1	90	24,48	1,49	36,48		3 283,20
17	17	ФСБЦ-12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	54	1	54	47,57	1,48	70,40		3 801,60
18	18	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката // Анкера Ø16 L=450	т	0,078	1	0,078	105 278,81	1,26	132 651,30		10 346,80
19	19	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката // Анкера Ø12 L=200	т	0,02	1	0,02	105 278,81	1,26	132 651,30		2 653,03
20	20	ГЭСНр58-01-012-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	11,3436	1	11,3436					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	21	ФСБЦ-11.1.03.05-0065	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III	м3	-16,675092	1	-16,675092	7 555,00	1,45	10 954,75		-182 671,46
22	22	ФСБЦ-11.1.03.06-0074	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II	м3	18,15	1	18,15			17 495,77		317 548,23
23	23	ГЭСНр58-01-012-01 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Устройство обрешетки сплошной из досок Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25	100 м2	3,4569	1	3,4569					
24	24	ФСБЦ-11.1.03.05-0061	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 25 мм, сорт III	м3	-9,126216	1	-9,126216	7 555,00	1,45	10 954,75		-99 975,41
25	25	ФСБЦ-11.1.03.06-0074	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II	м3	11,06	1	11,06			17 495,77		193 503,22
26	26	ГЭСНр58-01-013-01 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25	100 м2	14,8005	1	14,8005					
27	27	ФСБЦ-12.1.02.11-0002	Мембрана полимерная усиленная с двух сторон полипропиленовым нетканым полотном, ветро-влагозащитная, паропроницаемая, воздухо непроницаемая, класс водонепроницаемости W1, группа горючести Г4, плотность потока водяного пара 450 г/(м2*24ч), водонепроницаемость не менее 1200 мм вод. ст., максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 220/120 Н/50 мм, толщина 0,37 мм	м2	1702,0575	1	1702,0575	82,57	1,22	100,74		171 465,27
28	28	ГЭСН12-01-033-02 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	13,3623	1	13,3623					
29	29	ФСБЦ-08.3.09.02-0001	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,5	м2	1469,853	1	1469,853	772,44	1,04	803,34		1 180 791,71
30	30	ФСБЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	372,59	1	372,59	576,05	0,88	506,92		188 873,32
31	31	Счет-фактура №УТ-1648 от 06.11.2024г.	Уплотнитель НС-35-1000-А,В Итого по разделу 2 Несущий каркас Справочно материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН затраты труда рабочих затраты труда машинистов	м	395,53	1	395,53			150,00		56 329,50 4 003 252,07 56 329,50
Раздел 3. Слуховые окна												
32	32	ГЭСН10-01-003-01 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Устройство слуховых окон Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт	4	1	4					
33	33	ФСБЦ-01.7.04.11-0001	Защелка стальная межкомнатная врезная, расстояние между крепежными отверстиями 45 мм, размеры 57х70х25 мм	компл	4	1	4	119,05	1,5	178,58		714,32
34	34	ФСБЦ-01.7.04.10-0002	Ручка-скоба стальная с цинковым напылением, длина 80 мм	шт	4	1	4	32,66	1,5	48,99		155,96
35	35	ФСБЦ-01.7.04.09-0002	Петля накладная с цинковым напылением, тип ПН, высота 70 мм	шт	8	1	8	19,79	1,5	29,69		237,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	36	ФСБЦ-11.2.07.11-0009	Створки сконные деревянные, площадь от 0,2 до 1,4 м2	м2	1,92	1	1,92	4 801,89	1,25	6 002,36		11 524,53
37	37	ФСБЦ-19.2.03.01-0190	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2	шт	4	1	4	3 060,73	1,1	3 366,80		13 467,20
38	38	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0192	1	0,0192					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
39	39	ФСБЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 190-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,27	1	0,27			17 488,41		4 721,87
40	40	ФСБЦ-11.1.03.06-0074	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 190-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II	м3	0,3	1	0,3			17 495,77		5 248,73
41	41	ФСБЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	м3	0,082	1	0,082	16 496,03	0,98	16 166,11		1 325,62
42	42	ГЭСН10-01-008-09	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по хризотилцементу	100 м2	0,2443	1	0,2443					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
43	43	ФСБЦ-01.1.02.04-0012	Картон асбестовый общего назначения, марка КАОН-1, толщина 4 и 6 мм	т	-0,078176	1	-0,078176	46 285,25	1,58	73 130,70		-5 717,07
44	44	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,107492	1	-0,107492			90 795,36		-9 759,77
45	45	ФСБЦ-08.3.09.01-0084	Профнастил оцинкованный С8-1150-0,55	м2	3,113	1	3,113			509,60		1 586,38
46	46	ФСБЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	7,04	1	7,04	576,05	0,88	506,92		3 568,72
47	47	ФСБЦ-08.3.09.02-0001	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,5	м2	20,9	1	20,9	772,44	1,04	803,34		16 789,81
48	48	ГЭСНр58-01-013-01	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2	0,216	1	0,216					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2												
49	49	ФСБЦ-12.1.02.11-0002	Мембрана полимерная усиленная с двух сторон полипропиленовым нетканым полотном, ветро-влагозащитная, паропроницаемая, воздухопроницаемая, класс водонепроницаемости W1, группа горючести Г4, плотность потока водяного пара 450 г/(м2*24ч), водоупорность не менее 1200 мм вод. ст., максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 220/120 Н/50 мм, толщина 0,37 мм	м2	24,84	1	24,84	82,57	1,22	100,74		2 502,38
Итого по разделу 3 Слуховые окна												116 516,80
Справочно												
							45,1051374					
							1,4922853					
Раздел 4. Элементы безопасности кровли												
50	50	ГЭСН12-01-032-02	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого	100 м	2,148	1	2,148					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
51	51	Счет-фактура № УТ-1603 от 02.11.2024г.	Снегодержатель трубчатый	м	214,8	1	214,8			875,00		187 950,00
52	52	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	2,188	1	2,188					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 30.01.2024 № 55/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
53	53	Счет-фактура № УТ-1722 от 13.11.2024г.	Ограждение кровельное	м	218,8	1	218,8			821,67		179 781,40
Итого по разделу 4 Элементы безопасности кровли												412 794,89
Справочно												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												367 731,40
затраты труда рабочих												34,92205
затраты труда машинистов												1,770875
Раздел 5. Вентиляционные шахты												
54	54	ГЭСН20-01-001-11	Прокладка воздухопроводов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром свыше 1600 до 2400 мм	100 м2	1,062	1	1,062					
Приказ от 30.01.2024 № 55/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
55	55	ФСБЦ-19.1.01.03-0036	Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками, прямой участок, толщина 0,7 мм, периметр 2400 мм (со стороны от 800 мм)	м2	106,2	1	106,2	901,62	1,1	991,78		105 327,04
56	56	ГЭСН10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3	0,804	1	0,804					
Приказ от 30.01.2024 № 55/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
57	57	ФСБЦ-11.1.03.01-0066	Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-4,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт II	м3	0,74772	1	0,74772	16 655,00	0,98	16 321,90		12 204,21
58	58	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	5,31	1	5,31					
Приказ от 30.01.2024 № 55/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
59	59	ФСБЦ-12.2.05.05-0051	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПП-80, полужесткие, плотность 76-90 кг/м3	м3	5,4162	1	5,4162	4 928,85	1,37	6 752,52		36 573,00
60	60	ГЭСН10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка вентшахт)	100 м2	1,533	1	1,533					
Приказ от 30.01.2024 № 55/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
61	61	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-1,10376	1	-1,10376			90 795,36		-100 216,29
62	62	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,559	1	0,559			90 795,36		50 754,61
63	63	ФСБЦ-08.3.09.01-0084	Профнастил оцинкованный С8-1150-0,55	м2	30,03	1	30,03			509,60		15 303,29
64	64	ГЭСН20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	15	1	15					
Приказ от 30.01.2024 № 55/лр Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
65	65	Счет-фактура №УТ-2167 от 29.11.2024г.	Зонт крышный прямоугольный 1500х900	шт	15	1	15			1 708,33		25 624,95
			Итого по разделу 5 Вентиляционные шахты									818 685,22
			Справочно									
			материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									25 624,95
			затраты труда рабочих				488,2892381					
			затраты труда машинистов				7,4627814					
Раздел 6. Устройство вентканалов												
66	66	ГЭСН08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	5,376	1	5,376					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
67	67	ФСБЦ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	1,29024	1	1,29024	3 859,62	1,5	5 789,43		7 469,75
68	68	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт	2,04288	1	2,04288	14 803,89	1,24	18 356,82		37 500,78
69	69	ГЭСН11-01-035-04	Устройство покрытий: из плит древесностружечных	100 м2	0,2192	1	0,2192					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
70	70	ФСБЦ-01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	-0,0011618	1	-0,0011618	70 296,20	1,37	96 305,79		-111,89
71	71	ФСБЦ-11.2.09.02-0004	Плиты древесностружечные типа Р1 обычные нешлифованные, класс эмиссии формальдегидов Е1, без облицовки, сорт II, толщина 18-20 мм	100 м2	-0,2251184	1	-0,2251184	11 568,82	1,13	13 072,77		-2 942,92
72	72	ФСБЦ-01.6.01.10-1030	Плиты цементно-стружечные нешлифованные ЦСП-2, толщина 20 мм	м2	22,51184	1	22,51184	742,44	1,13	838,96		18 886,53
73	73	ФСБЦ-01.7.15.01-1091	Анкер стальной оцинкованный клиновой для установки в бетон, диаметр 6 мм, длина 40 мм	шт	448	1	448	2,93	1,5	4,40		1 971,20
			Итого по разделу 6 Устройство вентканалов									131 776,54
			Справочно									
			затраты труда рабочих				50,159504					
			затраты труда машинистов				3,842925					
Раздел 7. Огнебиозащита деревянных конструкций кровли												
74	74	ГЭСН26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	32,4877	1	32,4877					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
75	75	ФСБЦ-14.2.06.01-0004	Антисептик-антипирен для древесины, для наружных и внутренних работ по обработке деревянных зданий и конструкций, плотность при 20 °С 1,13-1,22 г/см3, температура при обработке от -15 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С	кг	935,6458	1	935,6458			235,17		220 035,82
			Итого по разделу 7 Огнебиозащита деревянных конструкций кровли									353 136,51
			Справочно									
			затраты труда рабочих				129,3619604					
			затраты труда машинистов				0,0203048					
Раздел 8. Люк противопожарный												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
76	76	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,28	1	1,28					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
77	77	ФСБЦ-07.1.05.01-0014	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х800 мм	шт	2	1	2	10 588,28	0,97	10 270,63		20 541,26
78	78	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,032	1	0,032					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого по разделу 8 Люк противопожарный												31 853,38
Справочно												
затраты труда рабочих								8,0592				
затраты труда машинистов								0,0375				
Раздел 9. Устройство фановых труб												
79	79	ГЭСН16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,43	1	0,43					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
80	80	ФСБЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	42,914	1	42,914	324,68	1,34	435,07		18 670,59
81	81	ФСБЦ-24.3.05.08-0202	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	10	1	10	69,52	1,34	93,16		931,60
82	82	ФСБЦ-24.3.05.15-0102	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	5	1	5	111,78	1,34	149,79		748,95
83	83	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	4,3	1	4,3					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
84	84	ФСБЦ-12.2.07.05-0085	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 114 мм, толщина 20 мм	100 м	0,473	1	0,473	19 165,77	1,37	26 257,10		12 419,51
85	85	ГЭСН26-01-053-01	Покрытие изоляции плоских (криволинейных) поверхностей листовым металлом с заготовкой покрытия	100 м2	0,0306	1	0,0306					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
86	86	ФСБЦ-08.3.05.05-0005	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	3,7332	1	3,7332	576,05	0,88	506,92		1 892,43
87	87	ГЭСН16-07-002-03	Установка воронок сливных диаметром: 100 мм (кровельных проходок)	шт	13	1	13					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
88	88	Счет-фактура № 6600239670 от 08.11.2024г.	МастерФлеш Кровельная проходка	шт	13	1	13			2 016,67		26 216,71
Итого по разделу 9 Устройство фановых труб												160 379,88
Справочно												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												26 216,71
затраты труда рабочих												69,8628306
затраты труда машинистов												1,7774001
Раздел 10. Водосточная система												
89	89	ГЭСН12-01-009-01	Устройство желобов: настенных	100 м	2,228	1	2,228					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
90	90	ФСБЦ-11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	-9,9146	1	-9,9146	5 764,42	1,45	8 358,41		-82 870,29
91	91	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-1,80468	1	-1,80468			90 795,36		-163 856,57
92	92	ФСБЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	306,35	1	306,35	576,05	0,88	506,92		155 294,94
93	93	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	12	1	12					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
94	94	ФСБЦ-12.1.01.05-0003	Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 350/150 мм	шт	12	1	12			1 013,01		12 156,12
95	95	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	180	1	180					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
96	96	ФСБЦ-12.1.01.05-0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 1000 мм	шт	180	1	180	372,62	1,07	398,70		71 766,00
97	97	ФСБЦ-12.1.01.05-0025	Хомут для труб (на твердое основание) металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, с крепежом, диаметр 150 мм	шт	264	1	264	203,05	1,07	217,26		57 356,64
98	98	ФСБЦ-01.7.15.07-0031	Дюбели стальные распорные с гайкой	100 шт	2,64	1	2,64	237,77	1,37	325,74		859,95
99	99	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	36	1	36					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
100	100	ФСБЦ-12.1.01.05-0052	Колено трубы сливное 60° из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм	шт	36	1	36	237,10	1,07	253,70		9 133,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 10 Водосточная система												697 958,88
Справочно												
затраты труда рабочих												280,57125
затраты труда машинистов												11,1051875
Раздел 11. Противопожарная перегородка												
101	101	ГЭСН08-04-003-01	Кладка перегородок из газобетонных блоков на клею толщиной: 100 мм при высоте этажа до 4 м	100 м2	0,1901	1	0,1901					
Приказ от 30.01.2024 № 55/нр прил.5 табл.5 п.9,2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
102	102	ФСБЦ-05.2.02.09-0012	Блоки из ячеистых бетонов стеновые 1 категории, объемная масса 500 кг/м3, бетон В2	м3	1,92001	1	1,92001	4 961,47	1,28	6 350,68		12 193,37
103	103	ФСБЦ-04.3.02.13-0108	Смеси сухие цементно-песчаные монтажно-кладочные, крупность заполнителя не более 3,5 мм, класс В7,5 (М100), F50	т	0,0403278	1	0,0403278	4 912,95	1,61	7 909,85		318,99
104	104	ГЭСН07-01-044-03	Установка монтажных изделий массой: свыше 5 до 20 кг	т	0,01961	1	0,01961					
Приказ от 30.01.2024 № 55/нр прил.5 табл.5 п.9,2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
105	105	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополых глухих	м2	2,1	1	2,1					
Приказ от 30.01.2024 № 55/нр прил.5 табл.5 п.9,2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
106	106	ФСБЦ-07.1.01.01-0015	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1000x2100 мм	шт	1	1	1	12 264,73	1,25	15 330,91		15 330,91
107	107	ФСБЦ-01.7.04.01-1005	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1100 мм, масса двери до 90 кг	шт	1	1	1	1 868,99	1,25	2 336,24		2 336,24
Итого по разделу 11 Противопожарная перегородка												63 610,28
Справочно												
затраты труда рабочих												24,5044688
затраты труда машинистов												0,4685866
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												5 330 086,10
в том числе:												
Оплата труда рабочих												1 458 494,50
Эксплуатация машин												58 403,41
Оплата труда машинистов (Отм)												35 079,26
Материалы												3 778 108,93
Строительные работы												7 489 301,95
в том числе:												
оплата труда												1 458 494,50
эксплуатация машин и механизмов												58 403,41
оплата труда машинистов (Отм)												35 079,26
материалы												3 778 108,93
накладные расходы												1 425 467,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			сметная прибыль									733 748,33
			Всего ФОТ (справочно)									1 493 573,76
			Всего накладные расходы (справочно)									1 425 467,52
			Всего сметная прибыль (справочно)									733 748,33
			Всего									7 703 495,99
			Компенсация НДС при УСН									767 302,47
			Итого									8 470 798,46
			Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 0,459999994%)									42353,99
			ВСЕГО по акту									8 428 444,47



Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления
Главный специалист комитета по ЖКП
администрации Заводоуковского муниципального округа

Уполномоченный представитель от собственников помещений.

М.П.

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.Ю. Жолобайло

Е.Е. Хикматуллина

Т.В. Хохлова